



## PREMISES REQUIRED FOR BRANCHES

Sindh Bank Limited, operating currently with a network of 300 online branches in 151 cities across the country, would like to invite sealed bids under SPPRA Rules, 2010 (Amended 2017) for acquiring branch premises on rental basis at the following locations:

### **Sindh**

1. Jinnah Avenue Malir, Karachi
2. Keamari, Karachi
3. Garhi Yasin, Distt. Shikarpur
4. Jhudo, Distt. Mirpurkhas

Sr.	Availability of Premises and Documents	Last Date/Time for Submission of Bid	Tender Bid Opening Date/Time
01.	29/01/2018 to 14/02/2018 (during working hours)	15/02/2018 up to 1400 hours	15/02/2018 at 1500 hours

Tender documents containing evaluation criteria and other relevant details may be collected (during office hours) on submission of a written request by the landlord, from the following address upon payment of Rs. 300/- (non-refundable), for each tender through pay order in the name of "SINDH BANK LIMITED".

The Bidder may download the Bidding Documents from Sindh Bank Ltd./SPPRA websites and deposit the same along with the tender fee.

Attachment of a refundable pay order (1% of the total sum of one year's rent demanded of the premises offered) as Bid Security in the name of SINDH BANK LIMITED with the Tender Documents is mandatory. No tender will be accepted without Bid Security & such tender(s) will be rejected on the spot. Provision of emergency exit door is mandatory. If the same is not available, the bid will stand disqualified from the very outset.

In case of undesirable circumstances on submission/opening date & time or if the Government declares a holiday, the tender shall be submitted/opened on the next working day at the same time & venue. This advertisement, along with the Tender Document, is also available on the websites of Sindh Bank Limited ([www.sindhbankltd.com](http://www.sindhbankltd.com)) & SPPRA ([www.pprasinhd.gov.pk](http://www.pprasinhd.gov.pk)).

**TENDERS ARE SUPPOSED TO BE SUBMITTED DIRECTLY BY THE OWNERS OF THE PREMISES. NO TENDER WILL BE ENTERTAINED IF SUBMITTED BY OR THROUGH BROKERS/AGENTS.**

Address for submission/venue of opening of Tender Documents is as under.

Head of Administration Division, Sindh Bank Limited, Head Office, Basement-2 Floor  
Federation House, Abdullah Shah Ghazi Road, Clifton, Karachi-75600, Pakistan  
Office: (92-21) 35829394 & 35829403 Fax: (92-21) 35870543 E-mail: [admin@sindhbankltd.com](mailto:admin@sindhbankltd.com)

[www.sindhbankltd.com](http://www.sindhbankltd.com)

SAY "NO" TO CORRUPTION

UAN: (92-21) 111 333 225



## برانچز کیلئے جگہ درکار ہے

سندھ بینک لمیٹڈ، جو اس وقت ملک بھر کے 151 شہروں میں 300 آن لائن برانچوں کا نیٹ ورک چلا رہا ہے، ایس پی پی آر کے قوانین 2010 (ترمیم شدہ 2017) کے تحت تفصیلات کے مطابق درج ذیل مقامات پر برانچ کی جگہ کرائے پر حاصل کرنے کیلئے سربراہان بڈز مطلوب ہیں۔

سندھ:

- 1۔ جناح انٹرنیٹ، کراچی
- 2۔ کھارڑی، کراچی
- 3۔ گرمی یا سین، ڈسٹرکٹ شکارپور
- 4۔ محمد، ڈسٹرکٹ میرپور خاص

### ٹینڈر/بڈ دستاویزات کی دستیابی بڈ جمع کرانے کی آخری تاریخ/وقت ٹینڈر/بڈ کھلنے کی تاریخ/وقت

15/02/2018 دوپہر 03:00 بجے	15/02/2018 دوپہر 02:00 بجے تک	14/02/2018 تا 29/01/2018 (دفتری اوقات کے دوران)
-------------------------------	----------------------------------	--

اہلیت کے معیار اور دیگر متعلقہ تفصیلات پر مشتمل ٹینڈر دستاویزات جگہ کے مالک کی طرف سے تحریری درخواست جمع کرانے کے مندرجہ ذیل پتہ سے (دوران اوقات کار) سٹیٹ/300 روپے فی ٹینڈر (ناقابل واپسی) بذریعہ پے آرڈر، بنام "سندھ بینک لمیٹڈ" ادائیگی پر حاصل کی جاسکتی ہیں۔  
بولی دہندہ، بڈ جب دستاویزات سندھ بینک لمیٹڈ/ایس پی پی آر کے ویب سائٹس سے ڈاؤن لوڈ کر کے انہیں ٹینڈر فیس کے ساتھ بھی جمع کرا سکتا ہے۔  
ٹینڈر دستاویزات کے ساتھ قابل واپسی پے آرڈر (پیش کردہ جگہ کے ایک سال کے مطلوبہ مجموعی کرائے کا 1% فیصد) بطور ضمانت، بنام سندھ بینک لمیٹڈ منسلک کرنا ضروری ہے۔ ضمانت کے بغیر کوئی بھی ٹینڈر قبول نہیں کیا جائے گا اور اس قسم کے ٹینڈر (ز) موقع پر ہی مسترد کر دیے جائیں گے۔  
پیش کردہ جائیداد میں ایمر جنسی کی صورت میں باہر نکلنے کا دروازہ ہونا ضروری ہے جس کے نہ ہونے کی صورت میں مذکور پتہ فوری خارج کر دی جائے گی۔  
ٹینڈر جمع کرانے/کھلنے کے دن اور وقت پر شہر میں امن وامان کی کسی بھی غیر متوقع صورت حال یا سرکاری طور پر تعطیل کا اعلان ہونے کی صورت میں، ٹینڈر آئندہ کام کے دن مقررہ وقت اور جگہ پر جمع کیا/کھولا جائے گا۔

اشتہار پتہ سندھ بینک لمیٹڈ کی ویب سائٹ (www.sindhbankltd.com) اور SPPRA کی ویب سائٹ (www.pprasinhd.gov.pk) پر ٹینڈر دستاویزات کے ساتھ موجود ہے۔

ٹینڈرز، جگہ کے مالکان خود براہ راست جمع کروائیں۔ بروکرز/ایجنٹس کے ذریعے جمع کروائے گئے ٹینڈرز کو قبول نہیں کیا جائے گا۔

ٹینڈر دستاویزات جمع کرانے/ٹینڈر کھلنے کی جگہ کا پتہ درج ذیل ہے:

ہیڈ آف ایڈمنسٹریشن ڈویژن، سندھ بینک لمیٹڈ،

ہیڈ آفس بلیسیٹ-2، فلور، فیڈریشن ہاؤس، عبداللہ شاہ قازمی روڈ، کلفٹن، کراچی-75600، پاکستان

آفس: 35829403 & 35829394 (92-21) فیکس: 35870543 (92-21)

ای میل: admin@sindhbankltd.com



## برانچن جي لاءِ جڳه گهريل آهي

سنڌ بينڪ لميٽڊ کي جيڪا هن وقت پوري ملڪ جي 151 شهرن ۾ 300 کان لائن برانچن جو نيٽ ورڪ هلائي رهي آهي، ايس بي بي آر اي قانونن 2010 (ترميم ٿيل 2017) جي تحت هيٺ ڄاڻايل هنڌن تي برانچ جي جڳهه ڪرائي تي حاصل ڪرڻ لاءِ مهيند واک گهريل آهن.

### سنڌ:

1. جناح انورنيو مالير ڪراچي 2. ڪيمٽري، ڪراچي 3. ڳڙھي پلسين، ڊسٽرڪٽ شڪارپور 4. جهلي، ڊسٽرڪٽ ميرپورخاص

ٽينڊر/بڊ دستاويزن جي دستيابي	بڊ جمع ڪرائڻ جي آخري تاريخ/وقت	ٽينڊر/بڊ ڪلڻ جي تاريخ/وقت
29-01-2018 کان 14-02-2018 (دفتر جي ڪم واري وقت دوران)	15-02-2018 منجهند 2:00 وڳي تائين	15-02-2018 منجهند 03:00 وڳي

اهليت جو معيار ۽ وڌيڪ تفصيلن تي مشتمل ٽينڊر دستاويز جڳهه جي مالڪ جي طرف کان تحريري درخواست جمع ڪرائي هيٺ ڄاڻايل پتي تان (ڪم واري وقت دوران) مبلغ 300/- روپيا في ٽينڊر (ناقابل واپسي) پي آر آر ذريعي نالي "سنڌ بينڪ لميٽڊ" ادا ڪري تي حاصل ڪري سگهجن ٿا.

واڪ ڏيندڙ بڙنگ دستاويز سنڌ بينڪ لميٽڊ/ايس بي بي آر اي جي ويب سائيٽس تان ڊائون لوڊ ڪري ان کي ٽينڊر فيس سان گڏ جمع ڪرائي سگهي ٿو.

ٽينڊر دستاويزن سان گڏ قابل واپسي پي آر آر (پيش ڪيل جڳهه جي هڪ سال جي گهريل مجموعي ڪرائي جو 1 سيڪڙو) بطور سولي رقم نالي سنڌ بينڪ لميٽڊ منسلڪ ڪرڻ ضروري آهي. سولي رقم کان بغير ڪو ٽينڊر قابل قبول نه ڪيو ويندو ۽ هن قسم جا ٽينڊرز موقعي تي ئي رد ڪيا ويندا.

پيش ڪيل جائيداد ۽ ايسر جنسي جي صورت ۾ باهر نڪرڻ جو دروازو هجڻ ضروري آهي جيڪو نه هجڻ جي صورت ۾ بيان ڪيل بڊ فوري خارج ڪئي ويندي.

ٽينڊر جمع ڪرائڻ/ڪلڻ جي ڏينهن ۽ وقت تي شهر ۾ امن ۽ امان جي ڪنهن به غير متوقع صورتحال يا سرڪاري طور تي موڪل جو اعلان ٿيڻ جي صورت ۾ ٽينڊر ايندڙ ڪم جي ڏينهن مقرر ڪيل وقت ۽ جڳهه تي جمع ڪيو/ڪوٺيو ويندو.

هي اشتهار سنڌ بينڪ لميٽڊ جي ويب سائيٽ (www.sindhbankltd.com) ۽ SPPRA جي ويب سائيٽ (www.pprasinhd.gov.pk) تي ٽينڊر دستاويز سان گڏ موجود آهي.

ٽينڊرز جڳهه جا مالڪ پنهنجو پاڻ سڌو سنئون جمع ڪرائڻ پروڪيز/ايجنٽس ذريعي جمع ڪرايل ٽينڊرز کي قبول نه ڪيو ويندو.

ٽينڊر دستاويز جمع ڪرائڻ/ٽينڊر ڪلڻ جي جڳهه جو پتو هيٺ ڄاڻايل آهي:

هيڊ آف ايڊمنسٽريشن ڊويزن، سنڌ بينڪ لميٽڊ

هيڊ آفيس بيسمنٽ ۽ فلور فيڊريشن هائوس، عبداللہ شاھ غازي روڊ ڪلڪٽن، ڪراچي-75600 پاڪستان

فون: 35829403 & 35829403 (92-21) فیکس: 35870543 (92-21)

اي ميل: admin@sindhbankltd.com