



PREMISES REQUIRED FOR BRANCH

Sindh Bank Limited, operating currently with a network of 260 branches in 130 cities across the country, would like to invite sealed bids under SPPRA Rules, 2010 (Amended 2017) for acquiring branch premises on rental basis at the following locations:

Sindh

1. Nazimabad, Karachi
2. Khadda Market, Lyari, Karachi
3. Chachro, Distt. Tharparkar
4. Kot Banglow, Taluka Kot Diji, Distt. Khairpur
5. Khairpur Civil Hospital Road, Near Muhalla Luqman
6. Garhi Yasin, Distt. Shikarpur
7. Salehpat, Distt. Sukkur

Balochistan

1. Airport Road, Quetta

Punjab

1. Sabzazar, Lahore

Availability of Tender/Bid Documents	Last Date/Time for Submission of Bid	Tender/Bid Opening Date/Time
10/10/2017 to 30/10/2017 (during working hours)	31/10/2017 up to 1400 hours	31/10/2017 at 1500 hours

Tender documents containing evaluation criteria and other relevant details may be collected (during office hours) on submission of a written request by the landlord from the following address, upon payment of Rs. 300/- (non-refundable), for tender through pay order in the name of "SINDH BANK LIMITED". The bidder may download the bidding documents from Sindh Bank Ltd./SPPRA websites and deposit the same along with the tender fee.

Attachment of a refundable pay order (1% of total sum of one year's rent demanded of the premises offered) as Bid Security in the name of SINDH BANK LIMITED with the tender document is mandatory. No tender will be accepted without Bid Security & such tender(s) will be rejected on the spot. Provision of emergency exit door is mandatory. If the same is not available, the bid will stand disqualified from the very outset.

In case of undesirable circumstances on submission/opening date & time or if the Government declares a holiday, the tender shall be submitted/opened on the next working day at the same time & venue.

This advertisement is also available on the websites of Sindh Bank Limited (www.sindhbankltd.com) & SPPRA (www.pprasinhd.gov.pk).

TENDERS ARE SUPPOSED TO BE SUBMITTED DIRECTLY BY THE OWNERS OF THE PREMISES. NO TENDERS WILL BE ENTERTAINED IF SUBMITTED BY OR THROUGH BROKERS/AGENTS.

Address for submission/venue of opening of Tender Documents is as under:

Lt. Col. (R) Shahzad Begg - Head of Administration Division, Sindh Bank Limited, Head Office, Basement-2 Floor, Federation House, Abdullah Shah Ghazi Road, Clifton, Karachi-75600, Pakistan
Office: (92-21) 35829403 & 35829363 Fax: (92-21) 35870543
E-mail: shahzad.begg@sindhbankltd.com

www.sindhbankltd.com

SAY "NO" TO CORRUPTION

UAN: (92-21) 111 333 225



برانچز کیلئے جگہ درکار ہے

سندھ بینک لمیٹڈ کو، جو اس وقت ملک بھر کے 130 شہروں میں 260 برانچوں کا نیٹ ورک چلا رہا ہے، ایس بی پی آر اے قوانین 2010 (ترمیم شدہ 2017) کے تحت درج ذیل مقامات پر برانچ کی جگہ کرائے پر حاصل کرنے کیلئے سرسبز پلاٹس مطلوب ہیں۔

سندھ:

- 1- ناظم آباد، کراچی
- 2- کھڑہ مارکیٹ، لیاری، کراچی
- 3- چھاچھرو، ڈسٹرکٹ قمر پارکر
- 4- کوٹ بنگلو، تعلقہ کوٹ ڈیجی، ڈسٹرکٹ خیر پور

بلوچستان:

- 1- ایئر پورٹ، کوئٹہ
- 5- خیر پور، سول ہاسٹل روڈ، نزد محلہ لقمان
- 6- گڑھی یاسین، ڈسٹرکٹ قحار پور
- 7- صالح پت، ڈسٹرکٹ سکھر

پنجاب:

- 1- سبزہ زار، لاہور

ٹینڈر / بڈ دستاویزات کی دستیابی	بڈ جمع کرائے کی آخری تاریخ / وقت	ٹینڈر / بڈ کھلنے کی تاریخ / وقت
30/10/2017 تا 10/10/2017 (دفتری اوقات کے دوران)	31/10/2017 دوپہر 02:00 بجے تک	31/10/2017 دوپہر 03:00 بجے

اہلیت کے معیار اور دیگر متعلقہ تفصیلات پر مشتمل ٹینڈر دستاویزات جگہ کے مالک کی طرف سے تحریری درخواست جمع کرائے کے مندرجہ ذیل پتے سے (دوران اوقات کار) مبلغ 300/- روپے فی ٹینڈر (ناقابل واپسی) بذریعہ پے آرڈر، بنام "سندھ بینک لمیٹڈ" ادا کی جاسکتی ہیں۔
بولی و ہند، بڈنگ دستاویز سندھ بینک لمیٹڈ / ایس بی پی آر اے کی ویب سائٹس سے ڈاؤن لوڈ کر کے اسے ٹینڈر فیس کے ساتھ بھیج کر اسکا ہے۔
ٹینڈر دستاویز کے ساتھ قابل واپسی پے آرڈر (پیش کردہ جگہ کے ایک سال کے مطلوبہ مجموعی کرائے کا 1 فیصد) بطور ضمانت بنام سندھ بینک لمیٹڈ منسلک کرنا ضروری ہے۔
ضرمانت کے بغیر کوئی بھی ٹینڈر قبول نہیں کیا جائے گا اور اس قسم کے ٹینڈر (ز) موقع پر ہی مسترد کر دیے جائیں گے۔
پیش کردہ جائیداد میں ایمر جنسی کی صورت میں باہر نکلنے کا دروازہ ہونا ضروری ہے جس کے نہ ہونے کی صورت میں مذکورہ پتہ فوری خارج کر دی جائے گی۔
ٹینڈر جمع کرائے / کھلنے کے دن اور وقت پر شہر میں امن و امان کی کسی بھی غیر متوقع صورت حال یا سرکاری طور پر تعطیل کا اعلان ہونے کی صورت میں ٹینڈر آئندہ کام کے دن مقررہ وقت اور جگہ پر جمع کیا / کھولا جائے گا۔

اشتہار پتہ سندھ بینک لمیٹڈ کی ویب سائٹ (www.sindhbankltd.com) اور (SPPRA) کی ویب سائٹ (www.pprasinindh.gov.pk) پر ٹینڈر دستاویز کے ساتھ موجود ہے۔

ٹینڈرز، جگہ کے مالکان خود براہ راست جمع کروائیں۔ بروکرز / ایجنٹس کے ذریعے جمع کرائے گئے ٹینڈرز کو قبول نہیں کیا جائے گا۔

ٹینڈر دستاویزات جمع کرائے / ٹینڈر کھلنے کی جگہ کا پتہ درج ذیل ہے:

لمیٹڈ کمرل (ریٹائرڈ) شہزاد بیک

ہیڈ آف ایڈمنسٹریشن ڈویژن، سندھ بینک لمیٹڈ، ہیڈ آفس بلیڈ سیٹ-2، فلور، فیڈریشن ہاؤس، عبداللہ شاہ غازی روڈ، کلنٹن، کراچی-75600، پاکستان

آفس: 35829403 & 35829363 (92-21) فیکس: 35870543 (92-21)

ای میل: shahzad.begg@sindhbankltd.com

www.sindhbankltd.com

SAY "NO" TO CORRUPTION

FAX: (92-21) 333 225



برانچن جي لاءِ جڳهه گهربل آهي

سنڌ بينڪ لميٽڊ کي، جيڪا هن وقت پوري ملڪ جي 130 شهرن ۾ 260 برانچن جو نيٽ ورڪ هلائي رهي آهي، ايس بي بي آر اي قانونن 2010 (نومبر 2017) جي تحت هيٺ ڄاڻايل هنڌن تي برانچ جي جڳهه ڪراڻي تي حاصل ڪرڻ لاءِ مهيند واک گهربل آهن.

- سنڌ:**
1. ناظم آباد، ڪراچي
 2. ڪا مارڪيٽ، لياري ڪراچي
 3. ڇاپرو ڊسٽرڪٽ ٿرپارڪر
 4. ڪورٽ بنگلو، تعلو ڪورٽجي ڊسٽرڪٽ خيرپور
- پلوچستان:**
5. خيرپور، سول اسپتال روڊ، نزد محلو لتمان
 6. ڳڙهي ياسين، ڊسٽرڪٽ شڪارپور
 7. صالح پٽ، ڊسٽرڪٽ سکر
- پنجاب:**
1. سبڙا ڏان لاهور

ٽينڊر/بڊ دستاويزن جي دستيابي	بڊ جمع ڪرائڻ جي آخري تاريخ/وقت	ٽينڊر/بڊ ڪلن جي تاريخ/وقت
10-10-2017 کان 30-10-2017 (دفتر تي ڪم واري وقت دوران)	31-10-2017 منجهند 02:00 وڳي تائين	31-10-2017 منجهند 03:00 وڳي

اهليت جو معيار ۽ وڌيڪ تفصيلن تي مشتمل ٽينڊر دستاويز جڳهه جي مالڪ جي طرف کان تحريري درخواست جمع ڪرائي هيٺ ڄاڻايل پتي تان (ڪم واري وقت دوران) مبلغ -/300 روپيا تي ٽينڊر (ناقابل واپسي) بي آر آر ذريعي نالي "سنڌ بينڪ لميٽڊ" لکيڻي تي حاصل ڪري سگهجن ٿا.

واڪ ڏيندڙ بڙنگ دستاويز سنڌ بينڪ لميٽڊ/ايس بي بي آر جي ويب سائيٽس تان ڊائون لوڊ ڪري ان کي ٽينڊر فيس سان گڏ جمع ڪرائي سگهجي ٿو.

ٽينڊر دستاويز سان گڏ قابل واپسي بي آر آر (پيش ڪيل جڳهه جي هڪ سال جي گهربل مجموعي ڪراڻي جو 1 سيڪڙو) بطور سولي رقم نالي سنڌ بينڪ لميٽڊ منسلڪ ڪرڻ ضروري آهي. سولي رقم کان بغير ڪو ٽينڊر قابل قبول نه ڪيو ويندو ۽ هن قسم جا ٽينڊرز موقعي تي ئي رد ڪيا ويندا.

پيش ڪيل جائيداد ۾ ايمرجنسي جي صورت ۾ ٻاهر نڪرڻ جو دروازو هجڻ ضروري آهي جيڪو نه هجڻ جي صورت ۾ بيان ڪيل بد فوري خارج ڪئي ويندي.

ٽينڊر جمع ڪرائڻ/ڪلن جي ڏينهن ۽ وقت تي شهر ۾ امن ۽ امان جي ڪنهن به غير متوقع صورتحال يا سرڪاري طور تي موڪل جو اعلان ٿيڻ جي صورت ۾ ٽينڊر ايندڙ ڪم جي ڏينهن مقرر ڪيل وقت ۽ جڳهه تي جمع ڪيو/ڪوليور ويندو.

هي اشتهار سنڌ بينڪ لميٽڊ جي ويب سائيٽ (www.sindhbankltd.com) ۽ (SPPRA) جي ويب سائيٽ (www.pprasingh.gov.pk) تي ٽينڊر دستاويز سان گڏ موجود آهي.

ٽينڊرز، جڳهه جا مالڪ پنهنجو پاڻ سنڌو سنئون جمع ڪرائڻ، پروڪيوزر/ايجنٽس ذريعي جمع ڪرايل ٽينڊرز کي قبول نه ڪيو ويندو.

ٽينڊر دستاويز جمع ڪرائڻ/ٽينڊر ڪلن جي جڳهه جو پتو هيٺ ڄاڻايل آهي:

ليفٽنٽ ڪرنل (ريٽائرڊ) شهزاد بيگ

هيڊ آف ايڊمنسٽريشن ڊويزن، سنڌ بينڪ لميٽڊ هيڊ آفيس بيسمنٽ-2 فلور فيڊريشن هائوس، عبدالله شاھ غازي روڊ ڪلفٽن، ڪراچي-75600 پاڪستان

آفيس: 35829363 & 35829403 (92-21) فیکس: 35870543 (92-21)

اي ميل: shahzad.begg@sindhbankltd.com