



OFFICE OF PROJECT DIRECTOR AUTOMATION OF STAMPS & REGISTRATION  
REFORMS WING & SPECIAL CELL, BOARD OF REVENUE GOVERNMENT OF SINDH

## NOTICE INVITING TENDER

Reforms Wing & Special Cell, Board of Revenue, Government of Sindh, invites sealed bids for the "DEVELOPMENT OF CUSTOMIZED SOFTWARE FOR ENHANCEMENT OF SCANNING & PRESERVATION SYSTEM OF REGISTERED DEEDS IN SINDH" as per prescribed procedure of single stage - two envelope bidding process, under SPPR 2010 from all interested bidders under the approved revised ADP (2014-15) scheme "Automation of Stamps & Registration in All Districts of Sindh".

**NOTE:** Detailed specifications are available in the bidding documents, which can be purchased from the office of PD ASR, Project Management Unit, Reforms Wing & Special Cell, Board of Revenue, Government of Sindh, adjacent Dr. Ziauddin Hospital, Clifton, Karachi. The bidder must pay for complete assignment. Bids for individual items of the assignment will be rejected.

### Instructions:

1. Interested eligible bidders may obtain further information on the bid and collect the bidding documents (RFP) for the above assignment from the office of Project Director (ASR), Automation of Stamps & Registration, Reforms Wing & Special Cell, Board of Revenue, Government of Sindh, adjacent Dr. Ziauddin Hospital, Clifton, Karachi, Tel: +92-21-99251372 / Fax: +92-21-99251373 from the date of advertisement during office hours, i.e. from 9:00 am to 5:00 pm on payment of document fee of Rs. 2,000/- (non-refundable) in the form of Pay order/Demand Draft in favour of Project Director Automation of Stamps & Registration, Board of Revenue, Sindh till **12:00 PM** on the date of closing. Further information / clarifications may also be obtained from the same office.
2. The bidding document can also be downloaded from the website of SPPRA, i.e. [www.pprasindh.gov.pk](http://www.pprasindh.gov.pk) or the website of BOR, Sindh, i.e. [www.borsindh.gov.pk](http://www.borsindh.gov.pk) or [www.sindharmis.gos.pk](http://www.sindharmis.gos.pk), in which case document fee may be submitted along with the bid. Only the bids submitted with the document fee or a proof of payment thereof will be considered as eligible for participation in the bidding process.
3. Tender Bids in sealed envelope for the above assignment as per information given in the bidding document are required. Interested bidders for bids should submit two separate envelopes, i.e. Technical and Financial Proposal separately along with 2% bid security of the quoted amount of the total bid in the form of Pay Order / Demand Draft at the office of the Project Director, Automation of Stamps & Registration, Board of Revenue, Government of Sindh, adjacent Dr. Ziauddin Hospital, Clifton, Karachi, Tel: +92-21-99251372 / Fax: +92-21-99251373, on or before **Thursday 4<sup>th</sup> June 2015 at 02:00 PM**. Further information / clarification may also be obtained from the same office.
4. The technical proposals submitted against the respective RFP will be opened by the Procurement Committee **on same day, i.e. Thursday 4<sup>th</sup> June 2015 at 02:30 pm** in the Committee room of the Project Management Unit, Reforms Wing & Special Cell, Board of Revenue, Government of Sindh, adjacent Dr. Ziauddin Hospital, Clifton, Karachi, Tel: +92-21-99251372/ Fax: +92-21-99251373 in presence of all the bidders, or their representatives, who may choose to be present.
5. All bids received will be opened and evaluated in the manner prescribed in the evaluation criteria of bidding document.
6. Only bids offered on the prescribed tender forms issued by the office of the Project Director ASR, Project Management Unit, Reforms Wing & Special Cell, Board of Revenue, Government of Sindh, shall be accepted. However, additional sheets may be attached, if necessitated.
7. Conditional tender / application will not be entertained.
8. The Procuring agency may cancel the bidding process at any time prior to the acceptance of a bid or proposal under Rule 25 (1) of SPP Rules 2010."
9. The procuring agency shall announce the results of bid evaluation in the form of a report, giving justification for acceptance of a bid or proposal, subject to the relevant provision of SPPRA RULES 2010.
10. This notice can also be seen in the website of SPPRA i.e. [www.pprasindh.gov.pk](http://www.pprasindh.gov.pk) as well as in the website of Board of Revenue, Sindh, i.e. [www.borsindh.gov.pk](http://www.borsindh.gov.pk) or [www.sindharmis.gos.pk](http://www.sindharmis.gos.pk)

-sd/-

Project Director  
Automation of Stamps & Registration  
Board of Revenue Government of Sindh



Office address: - ST-4, Revenue House, Adjacent Dr. Ziauddin Hospital Clifton Karachi.  
Ph: 021-99251367-8, Fax: 021-99251373, [www.sindharmis.gos.pk](http://www.sindharmis.gos.pk)



دفتر پروجیکٹ ڈائریکٹر آٹومیشن آف اسٹامپس اینڈ رجسٹریشن  
ریفارمز ونگ اینڈ اسٹیشن سیل، بورڈ آف ریونیو حکومت سندھ

## ٹینڈر طلبی نوٹس

ریفارمز ونگ اینڈ اسٹیشن سیل، بورڈ آف ریونیو حکومت سندھ کا منظور شدہ دفتر جانی شدہ (ADP(2014-15) "اکسپریٹ" سندھ کے تمام اضلاع میں اسٹامپس اور رجسٹریشن کی آٹومیشن کے تحت تمام بولی دہندگان سے SPPR 2010 کے تحت سنگل اسٹیج۔ نو انویٹ بڈنگ پروسس کے مجوزہ طریقہ کار کے مطابق "سندھ میں رجسٹرڈ ڈیزیز کی اسکیٹنگ اور پریزیشن سسٹم کو بڑھاوا دینے کیلئے کسٹما کرڈ سافٹ ویئر کی ڈیولپمنٹ" کیلئے سربراہہ پیشکشیں مطلوب ہیں۔  
نوٹ: تفصیلی تصریحات بڈنگ دستاویزات میں دستیاب ہیں جو دفتر PD ASR، پروجیکٹ مینجمنٹ پلانٹ، ریفارمز ونگ اینڈ اسٹیشن سیل، بورڈ آف ریونیو حکومت سندھ متصل ڈاکٹر ضیاء الدین اسپتال کلفن، کراچی سے خریدی جاسکتی ہیں۔ بولی دہندہ مکمل اسٹائنٹ کیلئے پیشکش دے سکتے ہیں، اسٹائنٹ کے انفرادی آفٹر کیلئے پیشکشیں سب سے زبردستی جائیں گی۔

### ہدایات:

- 1- دلچسپی کے حامل اہل بولی دہندگان پیشکش پر مزید معلومات حاصل اور مندرجہ بالا اسٹائنٹ کیلئے بڈنگ دستاویزات (RFP) کی Rs.2,000/- کی دستاویزات (تفصیلی) بھجولیں۔ بڈنگ کے آرڈر / ڈیمانڈ ڈرافٹ بکن پروجیکٹ ڈائریکٹر آٹومیشن آف اسٹامپس اینڈ رجسٹریشن، بورڈ آف ریونیو سندھ کی ادائیگی پر اسٹیمپ کی تاریخ سے آٹومیٹک تاریخ کو دن 12:00 بجے تک دوران دفتر کی اوقات یعنی صبح 09:00 بجے تا شام 05:00 بجے دفتر پروجیکٹ ڈائریکٹر (ASR)، آٹومیشن آف اسٹامپس اینڈ رجسٹریشن، ریفارمز ونگ اینڈ اسٹیشن سیل، بورڈ آف ریونیو حکومت سندھ متصل ڈاکٹر ضیاء الدین اسپتال کلفن، کراچی فون: +92-21-99251372-92-21-99251373 فیکس: +92-21-99251373 سے حاصل کر سکتے ہیں، مزید معلومات / وضاحتیں بھی اسی سے دفتر سے حاصل کی جاسکتی ہیں۔
- 2- بڈنگ دستاویزات SPPRA کی ویب سائٹ یعنی [www.pprasindh.gov.pk](http://www.pprasindh.gov.pk) اور [www.borsindh.gov.pk](http://www.borsindh.gov.pk) سے بھی ڈاؤن لوڈ کی جاسکتی ہیں جس صورت میں پیشکش کے ہمراہ جمع کرانی ہوگی، صرف ایسی پیشکشیں جن کی کاپیاں دستاویزات میں یا ادائیگی کا ثبوت جمع کرایا گیا ہوگا بڈنگ کے عمل میں شرکت کیلئے اہل کے طور پر زیر غور لائی جائیں گی۔
- 3- بڈنگ دستاویزات میں دی گئی معلومات کے مطابق مندرجہ بالا اسٹائنٹ کیلئے سربراہہ لگانے میں نینڈر پیشکشیں درکار ہیں، پیشکشوں کیلئے دلچسپی کے حامل بولی دہندگان کو کل پیشکش کی پیشکش کردہ رقم کی 2% بڈنگ کی بھجولیں۔ آرڈر / ڈیمانڈ ڈرافٹ کے ہمراہ دو علیحدہ علیحدہ لفافے یعنی ٹیکنیکل پروفیزل اور فنانشل پروفیزل جمعرات 04 جون 2015 کو بوقت دن 02:00 بجے کو یا قبل دفتر پروجیکٹ ڈائریکٹر، آٹومیشن آف اسٹامپس اینڈ رجسٹریشن، بورڈ آف ریونیو حکومت سندھ متصل ڈاکٹر ضیاء الدین اسپتال کلفن، کراچی فون: +92-21-99251372-92-21-99251373 فیکس: +92-21-99251373 میں جمع کرانے ہوں گے، مزید معلومات / وضاحتیں بھی اسی دفتر سے حاصل کی جاسکتی ہیں۔
- 4- متعلقہ RFP کے متعلق جمع کرائے گئے ٹیکنیکل پروفیزل / موزوں جوڑے کے خواہشمند بولی دہندگان یا ان کے نمائندوں کی موجودگی میں پروجیکٹ مینجمنٹ پلانٹ ریفارمز ونگ اینڈ اسٹیشن سیل، بورڈ آف ریونیو حکومت سندھ متصل ڈاکٹر ضیاء الدین اسپتال کلفن، کراچی فون: +92-21-99251372-92-21-99251373 فیکس: +92-21-99251373 کے کٹھی روم میں اسی دن یعنی جمعرات 04 جون 2015 کو بوقت دن 02:30 بجے پروجیکٹ مینجمنٹ پلانٹ کی جانب سے کھولے جائیں گے۔
- 5- موصول شدہ تمام پیشکشیں، بڈنگ ڈیکوریشن کے معیار جانچ پڑتال میں درج کردہ طریقہ کار میں کوئی اور جانچی جائیں گی۔
- 6- پیشکشیں صرف دفتر پروجیکٹ ڈائریکٹر (ASR) پروجیکٹ مینجمنٹ پلانٹ، ریفارمز ونگ اینڈ اسٹیشن سیل، بورڈ آف ریونیو حکومت سندھ کی جانب سے جاری کردہ مجوزہ نینڈر فارمز پر ہی قبول کی جائیں گی، تاہم ضرورت کے تحت اضافی صفحات بھی منسلک کئے جاسکتے ہیں۔
- 7- مشروط نینڈر / درخواست زیر غور نہیں لائی جائے گی۔
- 8- SPPR روڈ 2010 کے رول (1) 25 کے تحت پروجیکٹ مینجمنٹ پلانٹ بولی یا پروفیزل کی قبولیت سے قبل کسی بھی وقت بڈنگ کے عمل کو منسوخ کر سکتی ہے۔
- 9- SPPRA روڈ 2010 کی متعلقہ شق سے مشروط پروجیکٹ مینجمنٹ پلانٹ بولی یا پروفیزل کی قبولیت سے قبل وجوہات بیان کرتے ہوئے ایک رپورٹ کی شکل میں بڈنگ ڈیمانڈ کے نتائج کا اعلان کرے گی۔
- 10- پروجیکٹ مینجمنٹ پلانٹ SPPRA کی ویب سائٹ یعنی [www.pprasindh.gov.pk](http://www.pprasindh.gov.pk) نیز بورڈ آف ریونیو سندھ کی ویب سائٹ یعنی [www.borsindh.gov.pk](http://www.borsindh.gov.pk) یا [www.sindharmis.gov.pk](http://www.sindharmis.gov.pk) پر بھی دیکھا جاسکتا ہے۔

دستخط

پروجیکٹ ڈائریکٹر

آٹومیشن آف اسٹامپس اینڈ رجسٹریشن

بورڈ آف ریونیو حکومت سندھ

دفتر کا پتہ: ST-4، ریونیو ہاؤس، متصل ڈاکٹر ضیاء الدین اسپتال کلفن کراچی  
فون: 021-99251367-8، فیکس: 021-99251373، [www.sindharmis.gov.pk](http://www.sindharmis.gov.pk)

قوم کی تعمیر گمناہ دہشتگردی کا خاتمہ کریں، دہشتگردی کو کھپیں نا۔

انکسپریس

اردو

20<sup>th</sup> May, 2015

