

**طلبی برائے اظہار دلچسپی**

کنسلٹنسی فرم کی خدمات کی پروڈیورمنٹ برائے سندھ ہاؤسنگ پالیسی

ڈائریکٹریٹ آف اربن پالیسی اینڈ اسٹریٹجک پلاننگ، پلاننگ اینڈ ڈیولپمنٹ ڈپارٹمنٹ، حکومت سندھ کو سندھ ہاؤسنگ پالیسی کی تیاری کیلئے کو ایف ایف ایف کنسلٹنسی فرم کی تلاش ہے۔

متذکرہ بالا اسائنمنٹ کی ٹرمز آف ریفرنس میں درج ذیل شامل ہوں گے:

A۔ درج ذیل کو مد نظر رکھتے ہوئے ماضی کے رجحانات، پالیسیوں، ترقیاتی حکمت

عملیوں اور موجودہ حالات کا جائزہ:

- (a) ہاؤسنگ پروفائل اور رجحانات۔
- (b) پالیسی سرورسز اور انفراسٹرکچر سرورسز۔
- (c) ہاؤسنگ فنانس سرورسز۔
- (d) شہری مہمان آبادیاں، غیر قانونی بستیاں اور مکی آبادیاں۔
- (e) موجودہ آئینی ٹیوشنل فریم ورک۔
- (f) ہاؤسنگ کی موجودہ منہجیت۔
- (g) سہولیات کی دستیابی (سہائی خدمات)۔
- (h) مقامی طور پر دستیاب تعمیراتی سامان اور ٹیکنالوجیز۔
- (i) ایسی اہم رہائشی عمارات جو بطور ورثہ محفوظ بنائے جانے کی اہل ہوں۔
- (j) سرحدی اور ماحولیاتی لحاظ سے حساس زمینوں/علاقوں میں ہاؤسنگ جنہیں قدرتی اور انسانی آفات کا خطرہ ہو۔

(k) موجودہ شہری مراکز کی آئندہ توسیع کیلئے زمین کا حصول۔

B۔ درج ذیل کو مد نظر رکھتے ہوئے ہاؤسنگ پالیسی:

- (a) لینڈ مینجمنٹ۔
- (b) ہاؤسنگ پروڈکشن۔
- (c) ہاؤسنگ فنانس۔
- (d) مکی آبادیاں، شہری مہمان آبادیاں، غیر قانونی بستیاں۔
- (e) پلاننگ، بلڈنگ اور زوننگ کی قواعد سازی۔
- (f) تعمیراتی خدمات، تعمیراتی سامان، تعمیراتی ٹیکنالوجی اور تحقیق و ترقی۔
- (g) کم آمدنی، کم لاگت، ملائمی ہاؤسنگ اور مضائقہ ہاؤسنگ۔
- (h) رہنشل ہاؤسنگ۔
- (i) رینٹل اسٹیٹ مینجمنٹ۔
- (j) انفراسٹرکچر ڈیولپمنٹ۔
- (k) ماحولیات پر غور و خوض۔
- (l) انٹرمیڈیٹ اور سیکنڈری شہروں کی ڈیولپمنٹ۔
- (m) خواتین کا کردار اور کمیونٹی کی شراکت۔
- (n) اربن رینویل پروگرام۔
- (o) سسٹمک اور بلڈنگ انرجی دھعات کی تیاری۔
- (p) نفاذ۔
- (q) مانیٹرنگ اور ایویلیوشن۔

دلچسپی کی حامل فرمز سے اتنا س ہے کہ وہ اپنے اظہار دلچسپی EOI مقررہ فارمز پر جمع کرائیں جو زیر نظر EOI کی اشاعت کی تاریخ سے درج ذیل پتے سے کسی بھی یوم کار پر اوقات کار کے دوران حاصل کیے جاسکتے ہیں۔ EOI فارم حاصل کرنے کی آخری تاریخ 19 مارچ 2015ء دن 11 بجے تک ہے۔ EOI فارم ویب سائٹس [www.pprasinhd.gov.pk](http://www.pprasinhd.gov.pk) اور [www.urbandirectorate.gos.pk](http://www.urbandirectorate.gos.pk) سے بھی بلا قیمت ڈاؤن لوڈ کیے جاسکتے ہیں۔

فرم کی شارٹ لسٹنگ کے معیار میں قابلیت، تجربہ، مالی صلاحیت، وغیرہ شامل ہیں۔ فرم متذکرہ اسائنمنٹ کی مناسبت سے ایسی اضافی معلومات بھی فراہم کر سکتی ہیں جو ان کی پیشکش میں اعانت کر سکیں۔ اس معیار کی تفصیلات EOI فارم میں شامل ہیں۔

عمل کے لئے EOI فارم درج ذیل پتے پر زیادہ سے زیادہ 19 مارچ 2015ء کو سہ پہر 03 بجے تک مع پے آرڈر مبلغ 1,000 روپے (ہاتھوں سے) یا ڈائریکٹریٹ آف اربن پالیسی اینڈ اسٹریٹجک پلاننگ، سندھ جمع کرا دیے جائیں جو 19 مارچ 2015ء کو سہ پہر 03:30 بجے کھولے جائیں گے۔ براہ کرم نوٹ کر لیں کہ فرم کی شارٹ لسٹنگ کے سلسلے میں SPPRA 2010 پر سختی سے عمل کیا جائیگا۔

**ڈائریکٹریٹ آف اربن پالیسی اینڈ اسٹریٹجک پلاننگ**  
پلاننگ اینڈ ڈیولپمنٹ ڈپارٹمنٹ، حکومت سندھ  
بکس نمبر 37 E/2، فلک 6، کراچی، پاکستان  
فون نمبر: 34300552 & 34300555-57، فیکس نمبر 021-34300554  
www.urbandirectorate.gos.pk، ای میل: [dgupol@gmail.com](mailto:dgupol@gmail.com)  
نوٹ: FOIs میں کرائے اور رکھنے کی تاریخ کو کسی وجہ سے رکھنے کی وجہ سے عام حصول آراء سے ملنے والے کی صورت میں اگلی یوم کار وہی وقت اور مقام پر EOI جمع کرائے اور کھولنے کا دن تصور ہوگا۔

تحت ایلیوشن پر خرچ کیا جائے۔ 2۔ ایجوکیشن اینڈ لٹریسی ڈپارٹمنٹ، حکومت سندھ کی جانب سے ریفرم سپورٹ یونٹ کو شیڈول آف ریکورڈمنٹ (سیکشن VI) ہائٹ بڈنگ دستاویزات میں درج تصدیقات کے مطابق سندھ کے 29 عدو DO-SEMIS و قاتر میں ڈیٹا انٹری سینٹرز کے قیام کی غرض سے ICT ایکویپمنٹ کی سپلائی، تنصیب اور کمیشننگ کیلئے اہل پیشکش دہندگان سے سربمہر پیشکشیں مطلوب ہیں۔ آئندہ کی مختصر تصدیقات درج ذیل ہیں۔

نمبر شمار	آئٹم کی تصریحات	ٹوٹل کواٹینٹی
1-	لیپ ٹاپ i5	29
2-	ڈیسک ٹاپ i5 مع "18.5" ایل ای ڈی مع 8.1 او ایس (او ای ایم)	251
3-	پرنٹریٹیو ڈیویس	29
4-	سادو پرنٹر	29
5-	اسکینر	29
6-	یو پی ایس 650VA	251
7-	ڈیجیٹل کیمرہ	29
8-	نیٹ ورک سوچ	29
9-	وائی فائی روٹر	58
10-	مٹی میڈیا پریزنٹیشن	29
11-	پریزنٹیشن اسکرین مع اسٹیٹرز	29
12-	پریزنٹیشن	29
13-	پورٹبل ڈرائیو (1TB)	29
14-	فلش ڈرائیو (16GB)	29

ایویلیوشن اور کنٹریکٹ کی تفصیلات کیلئے اہل قرار دیئے جانے کی غرض سے پیشکش دہندگان کو کنٹریکٹ میں موجود تمام آئٹمز اور ان کی پوری کواٹینٹی کیلئے پیشکشیں دینا ہوں گی۔ جزوی پیشکشوں کو "عدم جواب وائی" قرار دیئے ہوئے مسترد کر دیا جائے گا۔ 3۔ بڈنگ بین الاقوامی مسابقتی بڈنگ (ICB) پروسیجر کے تحت کی جائے گی جس کا تعین ورلڈ بینک گائیڈ لائنز پر ویورمنٹ انڈر IERD ٹولوز اینڈ IDA کریڈٹس اینڈ گرانٹس ہائی ورلڈ بینک باروڈرز۔ جنوری 2011 میں کیا گیا ہے اور جو متذکرہ بالا گائیڈ لائنز میں درج اہل سروس ممالک کے تمام پیشکش دہندگان کیلئے اہل ہے۔ 4۔ خواہشمند اہل پیشکش دہندگان مزید معلومات ریفرم سپورٹ یونٹ سے حاصل اور بڈنگ دستاویزات کا معائنہ درج ذیل پتے پر صبح 10 بجے (مقامی وقت) تا شام 5 بجے (مقامی وقت) کے دوران 27 فروری 2015ء سے ایام کار کے دو دوران کر سکتے ہیں۔ 5۔ اہلیت کی شرائط بڈنگ دستاویزات کے سیکشن III میں شامل ہیں۔ 6۔ بڈنگ دستاویزات کا ایک مکمل سیٹ خواہشمند اہل پیشکش دہندگان انگریزی میں تحریر شدہ درخواست متذکرہ بالا دفتر میں جمع کروانے اور مبلغ 1000/- (ایک ہزار روپے) کی ناقابل واپسی فیس کی ادائیگی بشکل ڈیمانڈ ڈرافٹ لپے آرڈر بحق ریفرم سپورٹ یونٹ، ایجوکیشن اینڈ لٹریسی ڈپارٹمنٹ، حکومت سندھ جمع کروا کر یا ویب سائٹ [www.pprasinhd.gov.pk](http://www.pprasinhd.gov.pk) اور [www.procurementrsu.com](http://www.procurementrsu.com) سے ڈاؤن لوڈ کر سکتے ہیں، البتہ ویب سائٹس سے دستاویزات ڈاؤن لوڈ کرنے والے ایسے پیشکش دہندگان جو پیشکش میں شرکت کی خواہش رکھتے ہوں انہیں پیشکشیں جمع کرواتے وقت دستاویزات کی قیمت جمع کرانا ہوگی بصورت دیگر ان کی پیشکش عدم جواب کی حامل سمجھی جائے گی۔ 7۔ پیشکشیں درج ذیل پتے پر 13 اپریل 2015ء کو سہ پہر 3 بجے تک (مقامی وقت) تک یا اس سے قبل جمع کروا دی جائیں۔ ایکٹرائٹ ڈرائنگ سے پیشکشیں بھیجنے کی اجازت نہیں۔ دیر سے موصولہ پیشکشیں مسترد کر دی جائیں گی۔ پیشکشیں درج ذیل پتے پر 13 اپریل 2015ء کو سہ پہر 3-30 بجے (مقامی وقت) موقع پر حاضری کے خواہشمند پیشکش دہندگان کی نمائندوں کی موجودگی میں کھولی جائیں گی۔ 8۔ پیشکشوں کے ہمراہ پیشکش کی کل مالیت کی 2% رقم بطور بڈ سیکورٹی لازماً منسلک ہونی چاہئے۔ 9۔ پری بڈ میٹنگ 11 مارچ 2015ء کو سہ پہر 3 بجے (مقامی وقت) RSU کے دفتر واقع درج ذیل پتے پر منعقد کی جائے گی۔ 10۔ بحولہ بالا پتے درج ذیل ہے۔

دستخط: **چیف پروگرام منیجر**  
ریفرم سپورٹ یونٹ  
ایجوکیشن اینڈ لٹریسی ڈپارٹمنٹ، حکومت سندھ  
Email: [cpm@rsu-sindh.gov.pk](mailto:cpm@rsu-sindh.gov.pk) INF-KRY-677/15  
نشانی بھی بوزے نہیں ہوتے..... چونکہ وہ جوانی میں ہی داغ منہ آتے رہتے ہیں